

Warszawa, dnia 5 października 2026 r.

Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa w
Warszawie
I Wydział Cywilny

Wnioskodawca:

Imię i nazwisko: Marta Zielińska
PESEL: 79052012340
Adres zamieszkania (do doręczeń): ul. Wzorcową 3 m. 14, 02-495 Warszawa
Telefon lub e-mail (nieobowiązkowo): marta.zielinska@example.com

Uczestnicy postępowania (wszyscy pozostali spadkobiercy):

- 1. Imię i nazwisko, PESEL (jeśli znasz): Piotr Nowicki, PESEL 81111509878
Adres: ul. Modelowa 21, 05-500 Piaseczno
- 2. Imię i nazwisko, PESEL (jeśli znasz): Tomasz Nowicki, PESEL 84030704571
Adres: ul. Przykładowa 5 m. 2, 03-980 Warszawa

Wartość przedmiotu sprawy: 870 000 zł
Opłata sądowa: 300 zł

WNIOSEK O DZIAŁ SPADKU

☒ zgodny projekt działu ☐ ze zniesieniem współwłasności ☐ ze stwierdzeniem nabycia spadku

Przykład wypełnienia. Dane osobowe, numery i sygnatury są fikcyjne. Pola wypełnione zaznaczono kolorem.

Wnoszę o:

- 1. dokonanie działu spadku po Halinie Nowickiej (PESEL 48031503225), zmarłej dnia 14 lutego 2026 r. w Warszawie, ostatnio zwykle przebywającej w Warszawie;
- 2. ☐ stwierdzenie nabycia spadku po spadkodawcy, ponieważ nie zostało dotąd stwierdzone (art. 681 KPC);
- 3. ☐ połączenie działu spadku ze zniesieniem współwłasności _____ (art. 689 KPC), ponieważ ta rzecz jest współwłasnością także z innego tytułu niż dziedziczenie;
- 4. dokonanie działu spadku w następujący sposób (numery składników jak w części II uzasadnienia):

Nr	Składnik spadku	Przyznać na wyłączną własność (imię i nazwisko)
1	lokal mieszkalny nr 12 przy ul. Przykładowej 8 w Warszawie wraz z wyposażeniem	Marta Zielińska
2	samochód osobowy Toyota Yaris, rok produkcji 2017	Piotr Nowicki
3	środki pieniężne na rachunku spadkodawczyni: 20 000 zł	Piotr Nowicki
3	środki pieniężne na rachunku spadkodawczyni: 40 000 zł wraz z odsetkami narosłymi od dnia śmierci	Tomasz Nowicki

- 5. zasądzenie spłat (dopłat) wyrównujących wartość udziałów:

Kto płaci	Na rzecz	Kwota (zł)	Termin zapłaty
Marta Zielińska	Piotr Nowicki	240 000	4 miesiące od uprawomocnienia postanowienia
Marta Zielińska	Tomasz Nowicki	250 000	4 miesiące od uprawomocnienia postanowienia

☒ jednorazowo ☐ w ratach: _____, z ustawowymi odsetkami za opóźnienie w razie uchybienia terminowi płatności;

6. ☐ nakazanie _____ wydania _____ / opróżnienia lokalu w terminie _____ (art. 624 w zw. z art. 688 KPC);

7. ustalenie, że:

☒ uczestnicy nie mają wobec siebie roszczeń z tytułu posiadania przedmiotów spadkowych, pobranych pożytków i innych przychodów, poczynionych nakładów i spłaconych długów spadkowych,

☐ roszczenia te należy rozliczyć w sposób opisany w części IV uzasadnienia;

8. orzeczenie, że ☒ każdy uczestnik ponosi koszty związane ze swoim udziałem w sprawie (art. 520 § 1 KPC) ☐ _____;

9. przeprowadzenie dowodów z dokumentów wymienionych w wykazie załączników ☐ oraz z opinii biegłego rzeczoznawcy majątkowego na okoliczność wartości _____.

UZASADNIENIE

I. Spadkodawca, spadkobiercy i testamenty

Spadkodawczyni zmarła dnia 14 lutego 2026 r. Spadek po niej nabyli:

Spadkobierca	Stosunek do spadkodawcy	Udział w spadku
Marta Zielińska	córka	1/3
Piotr Nowicki	syn	1/3
Tomasz Nowicki	syn	1/3

Nabycie spadku stwierdzono:

☒ postanowieniem Sądu Rejonowego dla Warszawy-Mokotowa w Warszawie z dnia 12 czerwca 2026 r., sygn. akt I Ns 1234/26, prawomocnym od 4 lipca 2026 r.,

☐ zarejestrowanym aktem poświadczenia dziedziczenia sporządzonym przez notariusza _____ dnia _____ r., Rep. A nr _____,

☐ nabycie spadku nie zostało dotąd stwierdzone. Wnoszę o jego stwierdzenie w tym postępowaniu (pkt 2).

Testamenty (art. 680 § 1 KPC):

☒ według wiedzy wnioskodawcy spadkodawca nie sporządził testamentu,

☐ spadkodawca sporządził testament: data _____, forma _____, gdzie złożony i gdzie się znajduje: _____.

Spis inwentarza: ☒ nie został sporządzony ☐ został sporządzony (sygnatura akt lub nr repertorium): _____.

II. Skład i wartość spadku

W skład spadku wchodzi (wartość rynkowa według stanu z chwili śmierci spadkodawcy i obecnych cen):

Nr	Składnik spadku (opis, nr księgi wieczystej, nr rejestracyjny, bank)	Wartość (zł)	Dowód
1	lokal mieszkalny nr 12 przy ul. Przykładowej 8 w Warszawie, pow. 54 m ² , księga wieczysta WA2M/00098765/7, wraz z wyposażeniem	780 000	odpis księgi wieczystej, operat szacunkowy
2	samochód osobowy Toyota Yaris, rok produkcji 2017	30 000	dowód rejestracyjny
3	środki pieniężne na rachunku w Banku Przykładowym S.A.	60 000	zaświadczenie banku
	Razem	870 000	

Nieruchomość należała do spadkodawcy, co wynika z (art. 680 § 2 KPC): księgi wieczystej WA2M/00098765/7 (dział II: spadkodawczyni jako jedyna właścicielka)

Długi spadkowe znane wnioskodawcy: brak; koszty pogrzebu (9 600 zł) uczestnicy pokryli w równych częściach

Darowizny od spadkodawcy do zaliczenia na schedę spadkową (art. 1039 KC): ☒ brak ☐

III. Proponowany sposób działu

Dlaczego proponuję taki podział (kto korzysta z rzeczy, kto może zapłacić spłaty, interes uczestników):

Marta Zielińska mieszka w lokalu od marca 2026 r. i ma środki na spłaty (umowa kredytu z 18 września 2026 r.). Piotr Nowicki od śmierci matki używa samochodu. Tomasz Nowicki ma własne mieszkanie i woli otrzymać swój udział w pieniądzu. Wartość lokalu uczestnicy przyjęli zgodnie z operatem szacunkowym z 10 września 2026 r.

- ☒ Wszyscy spadkobiercy uzgodnili projekt działu przedstawiony w pkt 4–8 wniosku i potwierdzają to podpisami pod wnioskiem (zgodny projekt działu, art. 622 § 2 w zw. z art. 688 KPC).
- ☐ Uczestnicy nie uzgodnili sposobu działu.

IV. Korzystanie ze spadku, nakłady i spłacone długi (art. 686 KPC)

Kto i od kiedy korzysta z przedmiotów spadkowych (mieszka w lokalu, używa samochodu, pobiera czynsz):

Od 1 marca 2026 r. lokal zajmuje Marta Zielińska, która sama płaci czynsz do spółdzielni i rachunki za media. Samochodu używa Piotr Nowicki.

Nakłady na spadek i spłacone długi spadkowe, w tym koszty pogrzebu (kto, kiedy, ile):

Koszty pogrzebu 9 600 zł uczestnicy pokryli po 3 200 zł. Innych nakładów nie było.

V. Próba polubownego rozwiązania sprawy

☒ Uczestnicy uzgodnili sposób działu bez udziału mediatora.

☐ Uczestnicy próbowali się porozumieć, ale bez skutku:

☐ Próby mediacji nie podjęto, ponieważ: _____

☐ Wyrażam zgodę na skierowanie sprawy do mediacji.

VI. Właściwość sądu

Spadkodawca ostatnio zwykle przebywał w [Warszawie, w dzielnicy Mokotów](#), dlatego wniosek kieruję do sądu spadku (art. 628 KPC).

Marta Zielińska

podpis wnioskodawcy

Oświadczenie pozostałych spadkobierców (przy zgodnym projekcie działu)

Popieramy wniosek i wnosimy o dokonanie działu spadku zgodnie z projektem przedstawionym w pkt 4–8 wniosku.

Imię i nazwisko uczestnika	Data	Podpis
Piotr Nowicki	5.10.2026	<i>Piotr Nowicki</i>
Tomasz Nowicki	5.10.2026	<i>Tomasz Nowicki</i>

Załączniki

- ☒ odpis postanowienia o stwierdzeniu nabycia spadku ze stwierdzeniem prawomocności albo wypis aktu poświadczenia dziedziczenia
- ☐ przy wniosku o stwierdzenie nabycia spadku: odpis skrócony aktu zgonu spadkodawcy, odpisy aktów stanu cywilnego spadkobierców, testament
- ☒ dowody własności i składu spadku: [odpis księgi wieczystej](#), kopia dowodu rejestracyjnego, [zaświadczenie banku](#)
- ☒ dokumenty dotyczące wartości (np. operat szacunkowy): [operat z 10 września 2026 r.](#)
- ☐ projekt podziału nieruchomości na mapie (przy podziale działki w naturze, art. 621 KPC)
- ☒ potwierdzenie uiszczenia opłaty sądowej
- ☐ pełnomocnictwo i dowód uiszczenia opłaty skarbowej (jeśli wniosek składa pełnomocnik)
- ☒ odpisy wniosku i załączników dla każdego uczestnika: 2 egz.

Przykład ma charakter poglądowy. Dane osobowe, numery PESEL, numer księgi wieczystej i sygnatura akt są fikcyjne. W tym przykładzie opłata wynosi 300 zł, bo wniosek zawiera zgodny projekt działu podpisany przez wszystkich spadkobierców.

Marta Zielińska otrzymuje ponad swój udział (780 000 zł wobec udziału 290 000 zł) i spłaca rodzeństwo, dlatego w ciągu 14 dni od uprawomocnienia postanowienia składa deklarację PCC-3 i płaci 2% od 490 000 zł, czyli 9 800 zł. Piotr i Tomasz nie płacą podatku od otrzymanych spłat.

Wzór do wypełnienia i objaśnienia wszystkich punktów: www.notalot.pl/wiedza/sprawy-majatkowe-i-spadkowe/wniosek-o-dzial-spadku/