

UMOWA DZIERŻAWY NIERUCHOMOŚCI

gruntu rolnego, działki, terenu lub nieruchomości zabudowanej

Zaznacz ☒ właściwe pola i uzupełnij linie. Niepotrzebne warianty usuń przed podpisaniem.

Zawarta w _____ dnia _____ r.
pomiędzy:

WYDZIERŻAWIAJĄCYM

Imię i nazwisko albo firma (nazwa): _____

Adres zamieszkania albo siedziba: _____

PESEL albo NIP i numer KRS: _____

Seria i numer dowodu osobistego: _____

Reprezentowany przez (jeśli dotyczy): _____

Telefon i e-mail: _____

a DZIERŻAWCĄ

Imię i nazwisko albo firma (nazwa): _____

Adres zamieszkania albo siedziba: _____

PESEL albo NIP i numer KRS: _____

Seria i numer dowodu osobistego: _____

Reprezentowany przez (jeśli dotyczy): _____

Telefon i e-mail: _____

zwanymi dalej łącznie „Stronami”.

§ 1 Przedmiot dzierżawy

- Wydzierżawiający oświadcza, że przysługuje mu ☐ prawo własności ☐ udział we współwłasności wynoszący _____ ☐ prawo użytkowania wieczystego ☐ inne prawo: _____ do nieruchomości położonej w miejscowości _____, gmina _____, dla której Sąd Rejonowy w _____ prowadzi księgę wieczystą nr _____ (dalej: „Nieruchomość”).
- Dzierżawą objęte są następujące działki ewidencyjne wchodzące w skład Nieruchomości albo ich części:

Lp.	Obręb ewidencyjny	Nr działki	Powierzchnia dzierżawy (ha)	Użytek i klasa gleby (np. RIIIa, ŁIV)
1				
2				
3				
4				

Łączna powierzchnia dzierżawy: _____ ha. ☐ Dzierżawa obejmuje całe działki. ☐ Dzierżawa obejmuje część działki, zaznaczoną na mapie stanowiącej Załącznik nr 2.

3. Wraz z gruntem Wydierżawiający oddaje w dzierżawę:
- ☐ budynki i budowle: _____
 - ☐ maszyny, urządzenia i inne rzeczy: _____
 - ☐ wyłącznie grunt, bez budynków i urządzeń.
4. Grunty oraz rzeczy wymienione w ust. 2 i 3 zwane są dalej „Przedmiotem dzierżawy”. Ich stan w dniu wydania opisuje protokół zdawczo-odbiorczy stanowiący Załącznik nr 1.
5. Wydierżawiający oddaje Dzierżawcy Przedmiot dzierżawy do używania i pobierania pożytków, a Dzierżawca zobowiązuje się płacić Wydierżawiającemu umówiony czynsz.

§ 2 Cel dzierżawy

1. Dzierżawca będzie korzystał z Przedmiotu dzierżawy w celu:
- ☐ prowadzenia działalności rolniczej (uprawy polowe, łąki i pastwiska, sady, chów lub hodowla zwierząt),
 - ☐ prowadzenia działalności gospodarczej polegającej na: _____
 - ☐ rekreacyjnym lub ogrodniczym, bez prowadzenia działalności gospodarczej,
 - ☐ innym: _____
2. Dzierżawca będzie wykonywał swoje prawo zgodnie z wymaganiami prawidłowej gospodarki i nie zmieni przeznaczenia Przedmiotu dzierżawy bez pisemnej zgody Wydierżawiającego.
3. Dzierżawca oświadcza, że zapoznał się ze stanem prawnym i faktycznym Przedmiotu dzierżawy, w tym z jego granicami, dojazdem i przeznaczeniem w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, jeżeli plan obowiązuje.

§ 3 Oświadczenia Wydierżawiającego

1. Wydierżawiający oświadcza, że może oddać Przedmiot dzierżawy w dzierżawę i że nie jest on wydierżawiony, wynajęty ani oddany w używanie innej osobie ☐ z wyjątkiem: _____.
2. Jeżeli Przedmiot dzierżawy należy do majątku wspólnego małżonków albo stanowi współwłasność, Wydierżawiający oświadcza, że uzyskał zgodę małżonka lub pozostałych współwłaścicieli na zawarcie umowy. Zgoda małżonka jest wyrażona pod umową, a zgoda współwłaścicieli stanowi Załącznik nr 3.
3. Wydierżawiający oświadcza, że wydierżawienie nie narusza ograniczeń, które go wiążą, w szczególności zakazu oddawania w posiadanie nieruchomości rolnej przez 5 lat od jej nabycia (art. 2b ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego) ☐ albo że uzyskał na nie zgodę Dyrektora Generalnego KOWR, ani warunków otrzymanej pomocy publicznej lub umów kredytu.

§ 4 Czas trwania umowy

1. Umowa zostaje zawarta:
☐ na czas oznaczony od _____ do _____
r.,
☐ na czas nieoznaczony od _____ r.
2. Rok dzierżawny trwa: ☐ od 1 października do 30 września następnego roku ☐ od 1 stycznia do 31 grudnia ☐ od _____ do _____.
3. Wyzdierżawiający wyda Dzierżawcy Przedmiot dzierżawy w dniu _____ r. Wydanie i zwrot Przedmiotu dzierżawy Strony potwierdzą protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ 5 Czynsz dzierżawny i opłaty

1. Dzierżawca będzie płacił czynsz dzierżawny:
☐ w pieniądzu, w kwocie _____ zł (słownie: _____ złotych) ☐ rocznie ☐ miesięcznie,
☐ w pieniądzu, w kwocie równej wartości _____ decyton (dt) pszenicy za 1 ha rocznie, obliczonej według średniej krajowej ceny skupu pszenicy ogłaszanej przez Prezesa GUS na półrocze, w którym przypada termin płatności,
☐ w naturze: _____ (np. określona ilość zboża albo ułamkowa część zebranych plonów).
2. Czynsz płatny jest ☐ z góry ☐ z dołu, do dnia _____ ☐ każdego miesiąca ☐ każdego roku dzierżawnego ☐ w dwóch ratach, do dnia _____ i do dnia _____, ☐ przelewem na rachunek nr _____ ☐ gotówką za pokwitowaniem. Za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku Wyzdierżawiającego.
3. Czynsz za niepełny okres płatności oblicza się proporcjonalnie do liczby dni dzierżawy w tym okresie, a przy dzierżawie gruntu rolnego — w takim stosunku do czynszu rocznego, w jakim pozostają pożytki, które Dzierżawca mógł w tym okresie uzyskać, do pożytków z całego roku dzierżawnego.
4. ☐ Czynsz pieniężny podlega corocznej waloryzacji o średnioroczny wskaźnik cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni rok, ogłaszany przez Prezesa GUS, począwszy od _____ r. Wyzdierżawiający zawiadamia Dzierżawcę o nowej wysokości czynszu na piśmie lub e-mailem; zmiana nie wymaga aneksu.
5. Oprócz czynszu Dzierżawca:
☐ zwraca Wyzdierżawiającemu kwotę podatku ☐ rolnego ☐ od nieruchomości ☐ leśnego przypadającą na Przedmiot dzierżawy, w terminie 14 dni od doręczenia kopii decyzji lub informacji podatkowej,
☐ pokrywa koszty energii, wody, odbioru odpadów i innych mediów według wskazań liczników lub rachunków,

☐ pokrywa składki na rzecz spółki wodnej przypadające na Przedmiot dzierżawy,

☐ ponosi inne koszty: _____

6. Ust. 5 reguluje wyłącznie rozliczenia między Stronami i nie zmienia tego, kto jest podatnikiem wobec organu podatkowego.

§ 6 Kaucja

1. ☐ Strony nie przewidują kaucji. ☐ Dzierżawca wpłaca kaucję w wysokości _____ zł (słownie: _____ złotych) ☐ gotówką przy podpisaniu umowy, co Wydierżawiający kwituje pod umową ☐ przelewem do dnia _____ r.
2. Kaucja zabezpiecza należności Wydierżawiającego z umowy, w szczególności zaległy czynsz i opłaty oraz koszty usunięcia szkód i przywrócenia stanu poprzedniego. Podlega zwrotowi w terminie _____ dni od zwrotu Przedmiotu dzierżawy, po potrąceniu tych należności.

§ 7 Obowiązki Wydierżawiającego

1. Wydierżawiający wyda Przedmiot dzierżawy w stanie przydatnym do umówionego użytku, wskaże jego granice i przekaże Dzierżawcy: _____ (np. klucze, mapy, dokumentację дренаżu).
2. Wydierżawiający nie będzie utrudniał Dzierżawcy korzystania z Przedmiotu dzierżawy. Może kontrolować sposób korzystania z niego w terminie uzgodnionym z Dzierżawcą, a w razie awarii lub bezpośredniego zagrożenia szkodą — niezwłocznie.
3. ☐ Wydierżawiający ponosi koszty następujących napraw: _____ (np. konstrukcji dachu i ścian budynków).
4. Wydierżawiający na prośbę Dzierżawcy udostępni dokumenty dotyczące Przedmiotu dzierżawy, potrzebne Dzierżawcy do korzystania z niego zgodnie z umową, w tym w postępowaniach przed ARiMR.

§ 8 Obowiązki Dzierżawcy

1. Dzierżawca będzie korzystał z Przedmiotu dzierżawy zgodnie z umową, jego przeznaczeniem i wymaganiami prawidłowej gospodarki, a grunty rolne utrzyma w dobrej kulturze rolnej, nie dopuszczając do ich zachwaszczenia, degradacji ani zanieczyszczenia.
2. Dzierżawca dokonuje na swój koszt napraw niezbędnych do zachowania Przedmiotu dzierżawy w stanie nie pogorszonym, w tym utrzymuje drożność rowów, дренаżu i przepustów na dzierżawionym gruncie, z wyjątkiem napraw wskazanych w § 7 ust. 3.
3. Dzierżawca ponosi koszty bieżącego korzystania z Przedmiotu dzierżawy i przestrzega przepisów o ochronie środowiska. Nie wypala roślinności ani pozostałości roślinnych, a nawozy i środki ochrony roślin stosuje zgodnie z przepisami.
4. Bez pisemnej zgody Wydierżawiającego Dzierżawca nie może:

- a) poddzierżawiać Przedmiotu dzierżawy ani oddawać go w całości lub w części do bezpłatnego używania osobom trzecim,
 - b) wznosić budynków i budowli, zakładać upraw trwałych lub wieloletnich (np. sadów, plantacji), zmieniać ukształtowania terenu ani stosunków wodnych, wycinać drzew i krzewów,
 - c) wysiewać upraw, których zbiór przypadnie po zakończeniu dzierżawy,
 - d) udostępniać Przedmiotu dzierżawy osobom trzecim w celu umieszczenia na nim urządzeń, instalacji lub reklam.
5. Dzierżawca niezwłocznie zawiadomi Wydierżawiającego o szkodach, naruszeniu granic lub znaków granicznych oraz o roszczeniach osób trzecich dotyczących Przedmiotu dzierżawy.
6. ☐ Dzierżawca ubezpieczy na własny koszt: _____
(np. budynki od ognia i innych zdarzeń losowych) na sumę nie niższą niż _____ zł.

§ 9 Ulepszenia i nakłady

1. Ulepszeń i nakładów wykraczających poza naprawy z § 8 ust. 2 Dzierżawca może dokonywać tylko za pisemną zgodą Wydierżawiającego. ☐ Wydierżawiający wyraża zgodę na: _____, co obejmuje także prawo do dysponowania Nieruchomością na cele budowlane w tym zakresie.
2. Po zakończeniu dzierżawy ulepszenia rozlicza się następująco:
- ☐ Wydierżawiający może według swego wyboru zatrzymać ulepszenia za zapłatą sumy odpowiadającej ich wartości w chwili zwrotu albo żądać przywrócenia stanu poprzedniego,
 - ☐ ulepszenia przechodzą na Wydierżawiającego bez wynagrodzenia,
 - ☐ Dzierżawca na swój koszt usunie wzniesione budynki, budowle i urządzenia oraz przywróci stan poprzedni w terminie _____ od zakończenia dzierżawy,
 - ☐ w inny sposób: _____

§ 10 Postanowienia dotyczące gruntów rolnych

Wypełnij, jeżeli Przedmiotem dzierżawy są grunty rolne. W przeciwnym razie wpisz „nie dotyczy”.

1. Dzierżawca jako posiadacz dzierżawionych gruntów może ubiegać się o płatności bezpośrednie i inne płatności związane z ich użytkowaniem, począwszy od roku _____. W czasie trwania dzierżawy Wydierżawiający nie złoży wniosku o te płatności do gruntów objętych umową. Numer identyfikacyjny Dzierżawcy w ARiMR: _____.
2. Wydierżawiający oświadcza, że dzierżawione grunty ☐ nie są objęte ☐ są objęte zobowiązaniami wynikającymi z przyznanej pomocy (np. rolno-środowiskowo-klimatycznymi, rolnictwa ekologicznego, zalesieniowymi): _____. Dzierżawca ☐ przejmuje ☐ nie przejmuje te zobowiązania.

3. ☐ Umowa zostaje zawarta w związku z zaprzestaniem prowadzenia działalności rolniczej przez Wydierżawiającego, który pobiera rentę rolniczą, na czas ☐ co najmniej 10 lat (renta stała) ☐ wskazany w decyzji Prezesa KRUS (renta okresowa). Dzierżawca nie jest małżonkiem Wydierżawiającego, osobą pozostającą z nim we wspólnym gospodarstwie domowym ani małżonkiem takiej osoby. Wydierżawiający przedstawi umowę do potwierdzenia wójtowi (burmistrzowi) gminy, w której położone są grunty.
4. Strony przyjmują do wiadomości, że jeżeli umowa ma datę pewną i jest wykonywana co najmniej 3 lata od tej daty, a dzierżawione grunty wchodzą w skład gospodarstwa rodzinnego Dzierżawcy, w razie ich sprzedaży Dzierżawcy przysługuje prawo pierwokupu na zasadach art. 3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego.
5. Po zakończeniu dzierżawy Dzierżawca zwróci grunty po zbiorze plonów, nie później niż w dniu _____ r., ☐ zaorane ☐ w stanie ścierniska ☐ _____. Za zasiewy pozostawione zgodnie z zasadami prawidłowej gospodarki Dzierżawca może żądać zwrotu nakładów o tyle, o ile sam nie otrzymał odpowiednich zasiewów przy rozpoczęciu dzierżawy.

§ 11 Rozwiązanie umowy

1. Strony mogą w każdym czasie rozwiązać umowę za porozumieniem zawartym na piśmie.
2. Umowę zawartą na czas nieoznaczony każda ze Stron może wypowiedzieć:
- ☐ w terminach ustawowych: dzierżawę gruntu rolnego na rok naprzód na koniec roku dzierżawnego, a inną dzierżawę na sześć miesięcy naprzód przed upływem roku dzierżawnego,
 - ☐ z zachowaniem _____-miesięcznego terminu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec ☐ roku dzierżawnego ☐ miesiąca kalendarzowego.
3. Wydierżawiający może wypowiedzieć umowę, także zawartą na czas oznaczony, bez zachowania terminu wypowiedzenia, jeżeli Dzierżawca:
- a) dopuszcza się zwłoki z zapłatą czynszu co najmniej za dwa pełne okresy płatności, a gdy czynsz jest płatny rocznie — ponad trzy miesiące, pomimo uprzedzenia go na piśmie o zamiarze wypowiedzenia i udzielenia dodatkowego trzymiesięcznego terminu do zapłaty zaległego czynszu,
 - b) bez zgody Wydierżawiającego poddzierżawił Przedmiot dzierżawy albo oddał go osobie trzeciej do bezpłatnego używania,
 - c) pomimo pisemnego upomnienia używa Przedmiotu dzierżawy w sposób sprzeczny z umową lub z jego przeznaczeniem albo zaniedbuje go do tego stopnia, że jest on narażony na utratę lub uszkodzenie.
4. Dzierżawca może wypowiedzieć umowę bez zachowania terminu wypowiedzenia, jeżeli Przedmiot dzierżawy ma wady, które uniemożliwiają korzystanie z niego zgodnie z umową, a Wydierżawiający mimo zawiadomienia nie usunął ich w odpowiednim czasie albo wad usunąć się nie da.

5. Umowę zawartą na czas oznaczony każda ze Stron może ponadto wypowiedzieć z zachowaniem _____-miesięcznego terminu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec roku dzierżawnego, w następujących wypadkach:
- a) Wyzierżawiający: ☐ gdy Przedmiot dzierżawy zostanie przeznaczony w planie miejscowym na cele nierolnicze albo Wyzierżawiający uzyska pozwolenie na budowę na Przedmiocie dzierżawy ☐ _____,
 - b) Dzierżawca: ☐ gdy z przyczyn zdrowotnych lub losowych nie może prowadzić działalności, o której mowa w § 2 ☐ _____.
6. Wypowiedzenie wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności. Wypowiedzenie umowy zawartej na czas oznaczony oraz wypowiedzenie bez zachowania terminu musi wskazywać przyczynę.
7. W razie zbycia Nieruchomości nabywca wstępuje w stosunek dzierżawy na miejsce Wyzierżawiającego. Nabywca może wypowiedzieć dzierżawę z zachowaniem terminów ustawowych, chyba że umowa zawarta na czas oznaczony ma formę pisemną i datę pewną, a Przedmiot dzierżawy został Dzierżawcy wydany (art. 678 w związku z art. 694 Kodeksu cywilnego).

§ 12 Zwrot Przedmiotu dzierżawy

1. Po zakończeniu dzierżawy Dzierżawca zwróci Przedmiot dzierżawy wraz z budynkami, urządzeniami i kluczami w stanie nie pogorszonym, z uwzględnieniem zużycia wynikającego z prawidłowej gospodarki. Strony podpiszą protokół zdawczo-odbiorczy.
2. Jeżeli Dzierżawca nie zwróci Przedmiotu dzierżawy w terminie, za każdy miesiąc korzystania z niego bez tytułu prawnego zapłaci wynagrodzenie w wysokości dotychczasowego czynszu, a za niepełny miesiąc — proporcjonalnie do liczby dni. Nie wyłącza to dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych.

§ 13 Postanowienia końcowe

1. Zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Strony zawiadamiają się o zmianie adresu. Bieżące sprawy, w szczególności zgłoszenia szkód i rozliczenia opłat, Strony mogą załatwiać e-mailem lub SMS-em, korzystając z danych podanych w umowie.
3. ☐ Strony poświadczą datę umowy u notariusza albo złożą pod nią podpisy notarialnie poświadczone. Koszty poświadczenia ponosi ☐ Dzierżawca ☐ Wyzierżawiający ☐ każda ze Stron po połowie.
4. ☐ Wyzierżawiający wyraża zgodę na ujawnienie prawa dzierżawy w księdze wieczystej Nieruchomości na wniosek i koszt Dzierżawcy.
5. W sprawach nieuregulowanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego o dzierżawie (art. 693–709), a w zakresie przez nie nieuregulowanym — odpowiednio przepisy o najmie.
6. Dane osobowe Stron zawarte w umowie będą przetwarzane wyłącznie w celu jej zawarcia i wykonania oraz rozliczeń, w tym podatkowych.

7. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron ☐ oraz w _____ egzemplarzu(ach) dla _____ (np. starosty do ewidencji gruntów).
8. Załączniki: nr 1 — protokół zdawczo-odbiorczy; ☐ nr 2 — mapa z zaznaczonym Przedmiotem dzierżawy; ☐ nr 3 — zgoda współwłaścicieli; ☐ nr 4 — _____ (np. wypis z rejestru gruntów).

Wydzierżawiający

Dzierżawca

Zgoda małżonka Wydzierżawiającego (art. 37 § 1 Kodeksu rodzinnego i opiekuńczego): wyrażam zgodę na zawarcie powyższej umowy.

Imię i nazwisko, podpis: _____

Kwituję odbiór kaucji w kwocie _____ zł. Podpis Wydzierżawiającego: _____

Wskazówki do wzoru umowy dzierżawy

Ta strona nie jest częścią umowy. Usuń ją przed wydrukiem i nie podpisuj jej.

- Zaznacz ☒ wybrane warianty, a niepotrzebne usuń albo skreśl. Uzupełnij wszystkie linie, a puste pola przekreśl. Jeżeli nie dzierżawisz gruntu rolnego, w § 10 wpisz „nie dotyczy”.
- Numery działek, obręb, powierzchnię i klasy gleb przepis z wypisu z rejestru gruntów (starostwo) albo sprawdź w Geoportalu. Numer i treść księgi wieczystej sprawdzisz bezpłatnie na ekw.ms.gov.pl. Przy dzierżawie części działki dołącz mapę z zaznaczonym obszarem.
- Dzierżawa nieruchomości na dłużej niż rok zawarta bez formy pisemnej jest uważana za zawartą na czas nieoznaczony (art. 660 w zw. z art. 694 Kodeksu cywilnego). Umowa na ponad 30 lat po upływie tego terminu staje się umową na czas nieoznaczony (art. 695 KC).
- Umowę na czas oznaczony można wypowiedzieć tylko w wypadkach określonych w umowie (art. 673 § 3 w zw. z art. 694 KC). Nie usuwaj § 11 ust. 3–5, a w ust. 5 dopisz własne sytuacje.
- Bez odmiennych ustaleń dzierżawę na czas nieoznaczony wypowiada się: grunt rolny na rok naprzód na koniec roku dzierżawnego, a inną dzierżawę na sześć miesięcy naprzód przed upływem roku dzierżawnego (art. 704 KC). Przepisy nie określają, kiedy zaczyna się rok dzierżawny, dlatego wpisz go w § 4 ust. 2.
- Przy zaległościach w czynszu wydzierżawiający musi najpierw uprzedzić dzierżawcę na piśmie i dać mu dodatkowe trzy miesiące na zapłatę (art. 703 KC). Gotowe wezwanie i wypowiedzenie znajdziesz obok tego wzoru.
- Data pewna (poświadczenie czasu okazania dokumentu u notariusza, najwyżej 6 zł netto za stronę, albo notarialne poświadczenie podpisów) chroni dzierżawcę umowy na czas oznaczony przed wypowiedzeniem przez nowego właściciela (art. 678 § 2 KC) i jest warunkiem prawa pierwokupu dzierżawcy gruntu rolnego (art. 3 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego).
- Na wydzierżawienie nieruchomości z majątku wspólnego potrzebna jest zgoda małżonka (art. 37 § 1 pkt 1 i 3 KRO). Najprościej, gdy małżonek podpisze zgodę pod umową. Nieruchomości rolnej kupionej w ostatnich 5 latach zwykle nie wolno oddać w dzierżawę bez zgody Dyrektora Generalnego KOWR; bez niej umowa jest nieważna (art. 2b i 9 ustawy o kształtowaniu ustroju rolnego).
- Rencista rolniczy, który chce otrzymywać rentę w pełnej wysokości, może wydzierżawić grunty na piśmie na co najmniej 10 lat (przy rencie okresowej — na okres z decyzji KRUS) osobie innej niż małżonek lub domownik. Umowę potwierdza wójt. Zaznacz wtedy § 10 ust. 3. Emeryt rolniczy od 15 czerwca 2022 r. nie musi wydzierżawiać gospodarstwa, żeby dostawać pełną emeryturę.
- Czynsz za grunty gospodarstwa rolnego (ponad 1 ha lub 1 ha przeliczeniowy) wydzierżawione na cele rolnicze nie podlega podatkowi dochodowemu. Od innej dzierżawy prywatnej płaci się ryczałt: 8,5% przychodu do 100 000 zł w roku i 12,5% od nadwyżki. Podatek rolny płaci zwykle właściciel. Umowa dzierżawy nie podlega podatkowi od czynności cywilnoprawnych.
- Ten wzór dotyczy typowej dzierżawy między osobami prywatnymi lub z udziałem przedsiębiorcy. Dzierżawa od KOWR lub gminy odbywa się na ich warunkach, a przy dzierżawie pod farmę fotowoltaiczną lub wiatrową umowę zwykle przygotowuje inwestor. Przeczytaj ją wtedy z prawnikiem.

Wzór ma charakter informacyjny i nie stanowi porady prawnej. Objaśnienia wszystkich postanowień, przykład wypełnienia i aktualna wersja wzoru: www.notalot.pl/wiedza/nieruchomosci/wzor-umowy-dzierzawy/

Wzór przygotowała redakcja Notalot.pl — serwisu Fundacji Otwarte Państwo. Bezpłatnie i bez rejestracji.